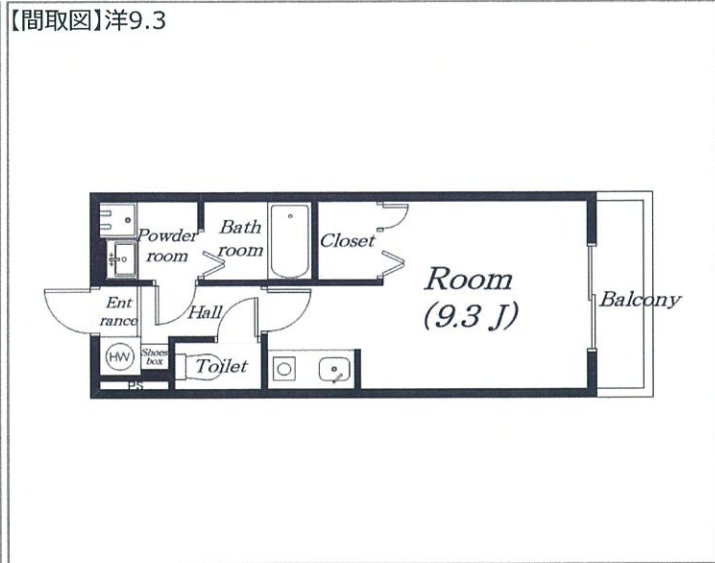
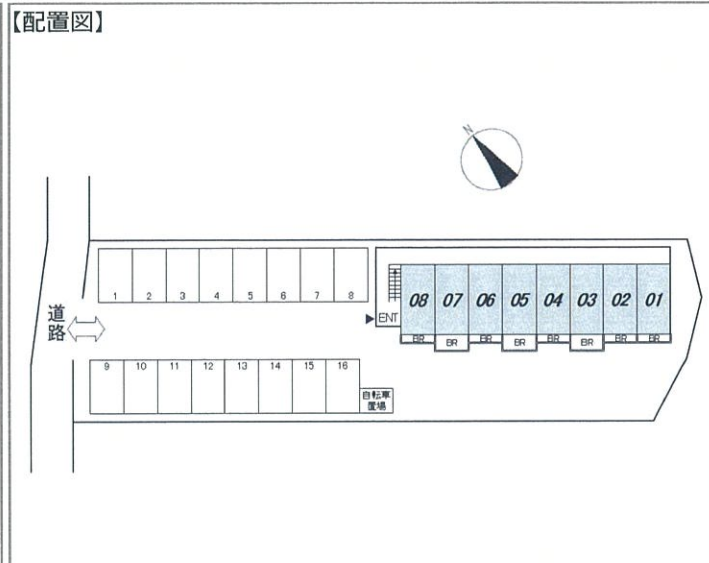


物件名 (No.20172)	<b>パリオスール</b>					【月額費用】	【契約時費用】	【更新時費用】					
家賃						36,000円	敷金	50,000円	契約更新料	0円			
共益費						4,000円	礼金	0円	更新事務手数料	16,500円			
駐車料						3,300円	鍵交換費	16,500円					
水道料						3,300円							
備考	エルミナクラブプラン(月額1,800円税別+初回入会料3,000円税別)加入により、契約期間4年で更新事務手数料無料。 エルミナクラブプランの詳細はパンフレットをご覧ください。 退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。 ※ロフト付き・メゾネット・ルネスタイプは+5,000円(税別)					契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前	賃料支払方法	エポス	引落手数料	支払総額の1.5%
号室	108	1階部分南西向	間取	1R	26.65㎡ 8.06坪	状況	空室						
所在地	〒529-1537 滋賀県東近江市市子殿町743番地2												
交通	近江鉄道 桜川駅 徒歩17分												

種別	アパート	完成日	2005/03/16	電気	関西電力	インターネット環境	有 (UCOM光レガデンス) 無料	24時間緊急受付	有
構造	木造2階建	総戸数	16戸	水道・排水	上水道(私設)・公共下水	インターネット環境	有 (光ネット集マンションタイプミニ)	ペット	不可
屋根(葺)	スレート葺	駐車台数	16台	ガス	無(オール電化)	エルミナクラブ	Lプラン対応(月額)1,800円税別+(初回入会料)3,000円税別	ピアノ	不可
								その他	



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	なし	エレベーター	無
冷暖房設備	有	シャワー	有	暖房便座	無	ロフト	無	BSアンテナ	有
照明器具	有(1基)	追焚機能	なし	洗浄便座	なし	T Vモニター	なし	CSアンテナ	なし
キッチン	有	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪無)	インターホン	有	ケーブルTV	なし
コンロ	有(IH1口)	浴室乾燥機能	なし	下駄箱	有	オートロック	なし	宅配ボックス	なし
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有(室内)	雨戸	なし	防犯カメラ	なし	その他設備①	無



アパマンショップ 八日市店

滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1F  
営業時間:10:00~18:00 定休日:水木

TEL 0748-25-1233

FAX 0748-25-1266 Mail yokaichi@apamanshop-fc.com

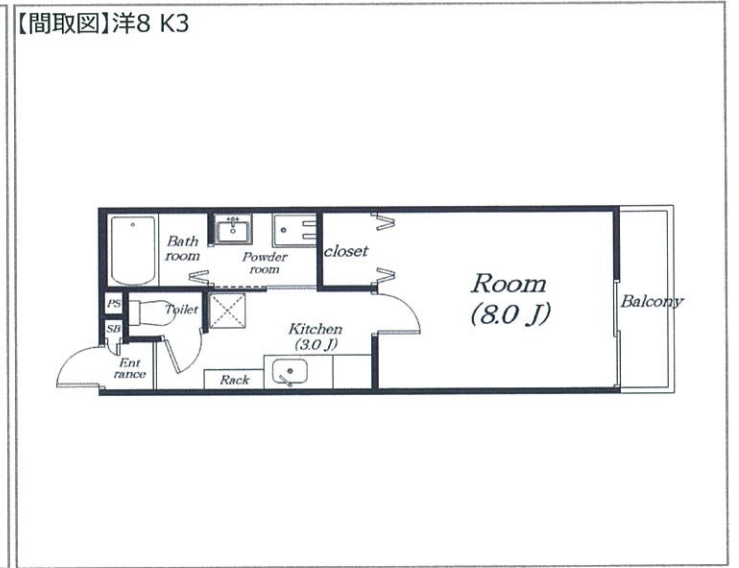
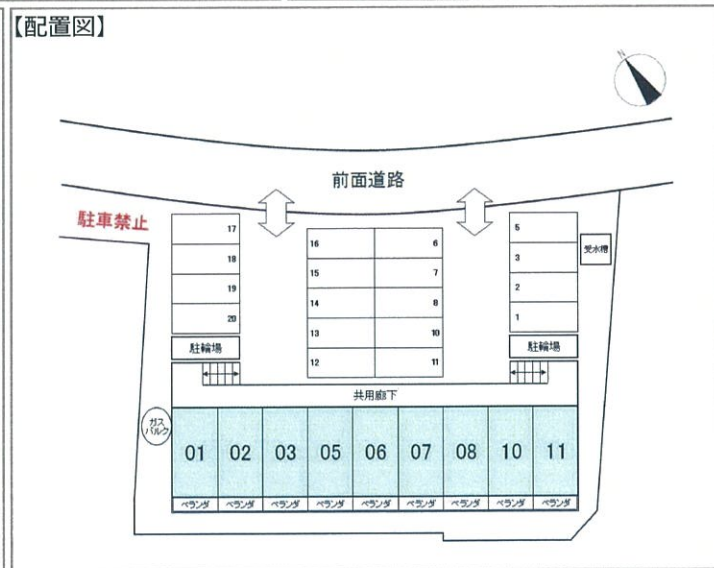
株式会社エルアイシー 滋賀県知事免許番号(8)第2169号 全日本不動産協会会員 近畿公正取引協会会員

エルアイシーWEB空室情報  
情報提供日時  
2024/10/07 12:14 [G256]



物件名 (No.20157)	<b>ハイツ川久</b>					【月額費用】		【契約時費用】		【更新時費用】	
家賃						家賃	38,000円	敷金	50,000円	契約更新料	0円
共益費						共益費	6,500円	礼金	0円	更新事務手数料	16,500円
駐車場料						駐車場料	3,300円	鍵交換費	16,500円		
水道料						水道料	0円				
契約期間	2年		解約予告	2ヶ月前		賃料支払方法	工ボス		引落手数料	支払総額の1.5%	

種別	ハイツ	完成日	2007/04/03	電気	関西電力	インターネット環境	有(光初集マンションタイプ)		24時間緊急受付	有		
構造	鉄骨造2階建	総戸数	18戸	水道・排水	上水道(私設)・公共下水				ペット	不可	ピアノ	不可
屋根(葺)	合金メッキ鋼板葺	駐車台数	18台	ガス	有(L Pガス)	エルミナクラブ	Lプラン対応(月額)1,800円税別+(初回入会料)3,000円税別		その他			



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	なし	エレベーター	無
冷暖房設備	有り	シャワー	有り	暖房便座	有り	ロフト	無	BSアンテナ	有り
照明器具	有(1基)	追焚機能	なし	洗浄便座	有り	T Vモニター	有(カラー)	CSアンテナ	なし
キッチン	有り	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪有)	インターホン	有り	ケーブルTV	なし
コンロ	なし	浴室乾燥機能	有り	下駄箱	有り	オートロック	なし	宅配ボックス	なし
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有り(室内)	雨戸	なし	防犯カメラ	なし	その他設備①	無

**アパマンショップ** 八日市店 TEL **0748-25-1233**

滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1F FAX 0748-25-1266 Mail yokaichi@apamanshop-fc.com

営業時間:10:00~18:00 定休日:水木 株式会社エルアィシー 滋賀県知事免許番号(8)第2169号 全日本不動産協会会員 近畿公正取引協会会員

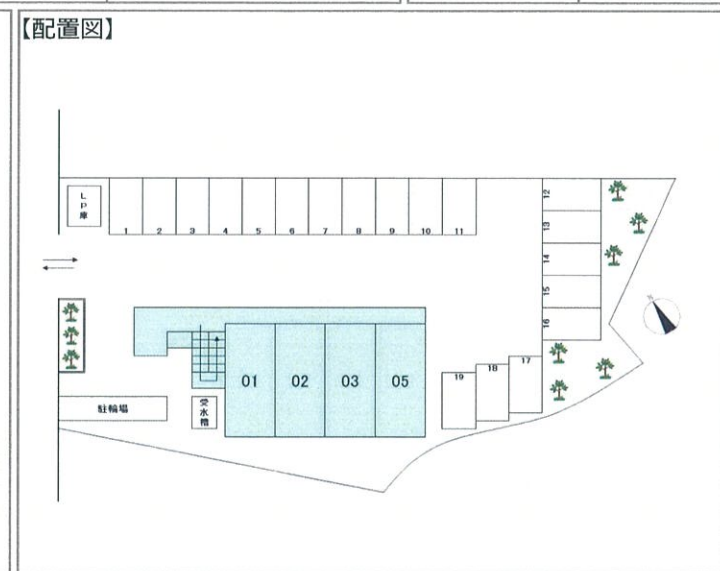
エルアィシーWEB空室情報 情報提供日時 2024/10/07 12:11 [G256]



物件名 (No.71111)	<b>メゾンアムール</b>						【月額費用】		【契約時費用】		【更新時費用】		
号室	<b>103</b>	1階部分南西向	間取	<b>1K</b>	32㎡ 9.68坪	状況	解約予定24/10/31	賃貸料	45,000円	敷金	50,000円	契約更新料	45,000円
所在地	〒529-1537 滋賀県東近江市市子殿町743-1						共益費	3,500円	礼金	50,000円	更新事務手数料	0円	
交通	近江鉄道 桜川駅 徒歩17分						駐車料	0円	火災保険料	別途見積			
備考	退去時のハウスクリーニング費30,000円(税別)は賃借人負担となります。 ※ロフト付き・メゾネット・ルネスタイルは+5,000円(税別)						町内会費	500円	鍵交換代	17,600円			

※退去時のハウスクリーニング費40,000円(税別)は賃借人負担となります。

種別	マンション	完成日	2003/03/01	電気	関西電力	インターネット環境	有(光初スマンションミニ・スパ・ハイスピードタイプ集)	24時間緊急受付	無
構造	鉄筋コンクリート造3階建	総戸数	12戸	水道・排水	上水道(公営)・公共下水	エルミナクラブ	未対応	ペット	不可
屋根(葺)	セメント瓦葺	駐車台数	17台	ガス	有(LPガス)			ピアノ	不可
								その他	



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	無	エレベーター	無
冷暖房設備	有り	シャワー	有り	暖房便座	なし	ロフト	無	BSアンテナ	有り
照明器具	有(1基)	追焚機能	なし	洗浄便座	有り	TVモニター	無	CSアンテナ	なし
キッチン	有り	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪有)	インターホン	有り	ケーブルTV	なし
コンロ	なし	浴室乾燥機能	なし	下駄箱	有り	オートロック	なし	宅配ボックス	なし
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有り(室内)	雨戸	なし	防犯カメラ	なし	その他設備①	無



**アパマンショップ八日市店**

滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1F  
営業時間:10:00~18:00 定休日:水木

TEL **0748-25-1233**

FAX 0748-25-1266 Mail yokaichi@apamanshop-fc.com

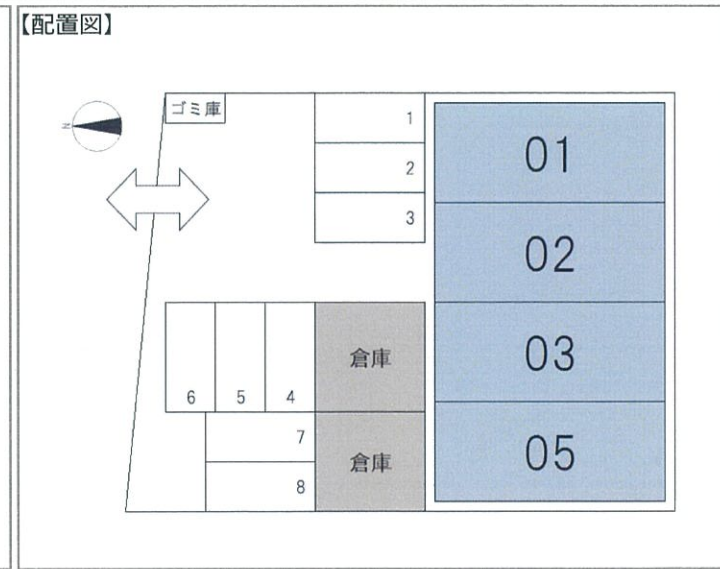
株式会社エルアイシー 滋賀県知事免許番号(8)第2169号 全日本不動産協会会員 近畿公正取引協会会員

びわこ建物総合管理 WEB空室情報  
情報提供日時  
2024/10/07 12:12 [G256]



物件名 (No.20264)	<b>Casa Wood I</b>						【月額費用】		【契約時費用】		【更新時費用】				
家賃							39,000円	敷金	39,000円	契約更新料	0円				
共益費							3,000円	礼金	0円	更新事務手数料	16,500円				
駐車料							3,300円	鍵交換費	16,500円						
号室	101	1階部分南向	間取	1R	25.92㎡ 7.84坪	状況	即入居可								
所在地	〒527-0018 滋賀県東近江市八日市清水2丁目2番10号														
交通	近江鉄道 八日市駅 徒歩7分														
備考	エルミナクラブプラン(月額1,800円税別+初回入会料3,000円税別)加入により、契約期間4年で更新事務手数料無料。 エルミナクラブプランの詳細はパンフレットをご覧ください。 退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。 ※ロフト付き・メゾネット・ルネスタイプは+5,000円(税別)						契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前	賃料支払方法	エポス	引落手数料	支払総額の1.5%	

種別	ハイツ	完成日	1973/07/14	電気	関西電力	インターネット環境	有 (UCOM光レガデンス) 無料	24時間緊急受付	有		
構造	軽量鉄骨造2階建	総戸数	8戸	水道・排水	上水道(公営)・公共下水	エルミナクラブ	Lプラン対応 (月額)1,800円税別+(初回入会料)3,000円税別	ペット	不可	ピアノ	不可
屋根(葺)	スレート瓦葺	駐車台数	8台	ガス	有(LPGガス)			その他			



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	なし	エレベーター	無
冷暖房設備	有り	シャワー	有り	暖房便座	有り	ロフト	無	BSアンテナ	なし
照明器具	有(全室)	追焚機能	なし	洗浄便座	有り	TVモニター	有(カラー)	CSアンテナ	なし
キッチン	有(システムキッチン)	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪有)	インターホン	有り	ケーブルTV	なし
コンロ	有(ガス2口)	浴室乾燥機能	なし	下駄箱	なし	オートロック	なし	宅配ボックス	なし
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有り(室内)	雨戸	なし	防犯カメラ	なし	その他設備①	無



### アパマンショップ八日市店

滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1F  
営業時間:10:00~18:00 定休日:水木

TEL 0748-25-1233

FAX 0748-25-1266 Mail yokaichi@apamanshop-fc.com

株式会社エルアイシー 滋賀県知事免許番号(8)第2169号 全日本不動産協会会員 近畿公正取引協会会員

エルアイシーWEB空室情報  
情報提供日時  
2024/10/07 12:11 [G256]



お部屋探しは青の看板が目印のアパマンショップで！  
 オンラインでのご対応や現地での待ち合わせも可能です。物件管理

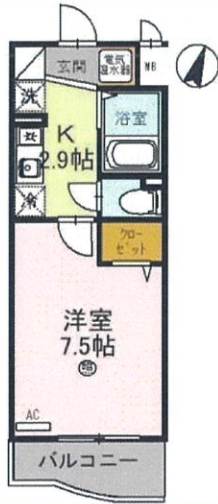
物件外観



物件内装



物件間取



※図面と相違する場合は、現況を優先します

設備項目

インターホン	宅配ボックス	IHクッキングヒーター	給湯(電気)
シャワー	バス・トイレ別	暖房便座	温水洗浄暖房便座
冷暖房	暖房	照明器具	クローゼット
シューズボックス	BSアンテナ	バルコニー	オール電化
24時間緊急対応	防犯カメラ		

種別: マンション	間取り: 1K
賃料: 41,000 円	共益費: 4,000 円
敷金: 0ヶ月	

物件名: アースマーシーマンション 111  
 住所: 〒527-0033 滋賀県東近江市東沖野2丁目3-25  
 近江鉄道本線 八日市駅 バス:13分 バス停「東沖野2丁目・山田内科前」バス停より徒歩4

構造: RC(鉄筋コンクリート造)	階建て: 3階建て(1階部分)
築年月: 2001年9月	専有面積: 22.9㎡
間取内訳: K:2.9 洋:7.5	契約形態: 普通借家
空室状況: 即入居可	部屋向き: 不明

諸費用等

<b>【月額費用】</b> 駐車場(敷地内あり): 3,300 円 上下水道料: 3,300 円 ----- <b>【初期費用】</b> 住宅保険等: 有: 要確認 仲介手数料: 45,100 円(税込) 町会費: 2,000 円 ルームクリーニング代: 33,000 円 ----- <b>【更新時費用】</b> 更新料: 30,000円	<b>【退去時費用】</b> 退去費用実費精算
---	----------------------------

入居条件	●機関保証加入必須/初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月(その他商品あり)
保証会社	
特約	
備考	●駐車場:敷地内あり ●駐車場備考:空き状況等をご確認下さい。 ●飲用水:公営 ●ガス:無し ●電気:小売電気事業者選択が可能 ●排水:公共下水 ●65歳以上の方の契約は定期借



八日市店  
 株式会社 エルアイシー

〒527-0025 滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1階

滋賀県知事(8)第2169号  
 TEL:0748-25-1233  
 FAX:0748-25-1266  
 MAIL:yokaichi@apamanshop-fc.com

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%	取引態様: 媒介
手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%	情報公開日: 2024/10/07
					お問合せ番号: 88890496

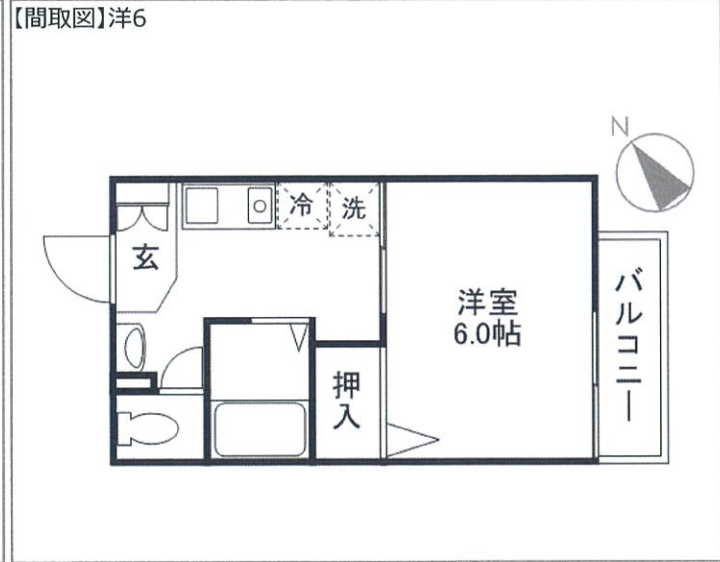
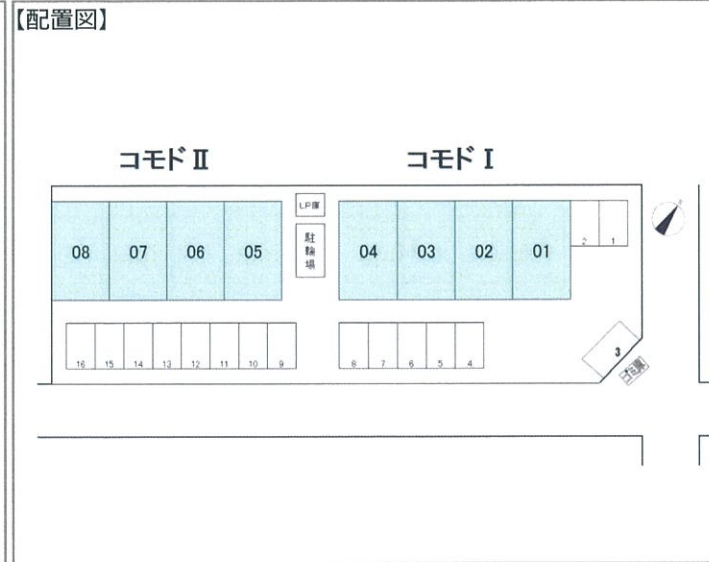
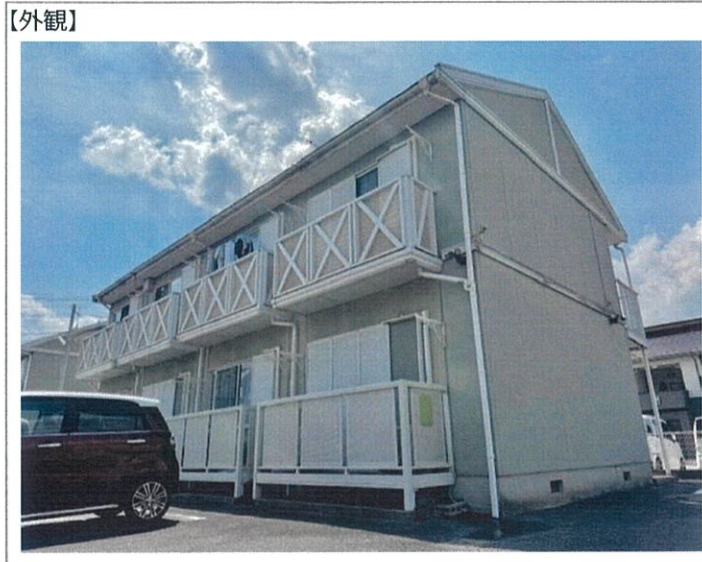


物件名 (No.72321)	<b>コモド I</b>						【月額費用】		【契約時費用】		【更新時費用】			
号室	204	2階部分南東向	間取	1K	21㎡ 6.35坪	状況	解約予定24/11/30	賃貸料	34,000円	敷金	50,000円	契約更新料	34,000円	
								共益費	3,500円	礼金	0円	更新事務手数料	0円	
								駐車料	0円	火災保険料	別途見積			
								町内会費	0円	鍵交換代	17,600円			
所在地	〒527-0033 滋賀県東近江市東沖野2丁目4-13													
交通	近江鉄道 八日市駅 バス12分(沖野) 徒歩5分													
備考	退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。 ※ロフト付き・メゾネット・ルネスタイプは+5,000円(税別)													

※退去時のハウスクリーニング費35,000円(税別)は賃借人負担となります。

契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前	賃料支払方法	オリコ	引落手数料	支払総額の1.2%
------	----	------	------	--------	-----	-------	-----------

種別	ハイツ	完成日	1991/04/12	電気	関西電力	インターネット環境	有(光初スマンション・スーパ-ハイビ-ドタイプ集)	24時間緊急受付	無		
構造	軽量鉄骨造2階建	総戸数	8戸	水道・排水	上水道(公営)・公共下水	エルミナクラブ	未対応	ペット	可	ピアノ	不可
屋根(葺)	スレート葺	駐車台数	16台	ガス	有(LPガス)			その他			



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	無	エレベーター	無
冷暖房設備	有り	シャワー	有り	暖房便座	なし	ロフト	無	BSアンテナ	有り
照明器具	有(1基)	追焚機能	なし	洗浄便座	なし	T Vモニター	無	CSアンテナ	なし
キッチン	有り	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪無)	インターホン	有り	ケーブルTV	なし
コンロ	有(I H1口)	浴室乾燥機能	なし	下駄箱	有り	オートロック	なし	宅配ボックス	なし
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有り(室内)	雨戸	なし	防犯カメラ	なし	その他設備①	無



アパマンショップ八日市店

滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1F  
営業時間:10:00~18:00 定休日:水木

TEL 0748-25-1233

FAX 0748-25-1266 Mail yokaichi@apamanshop-fc.com

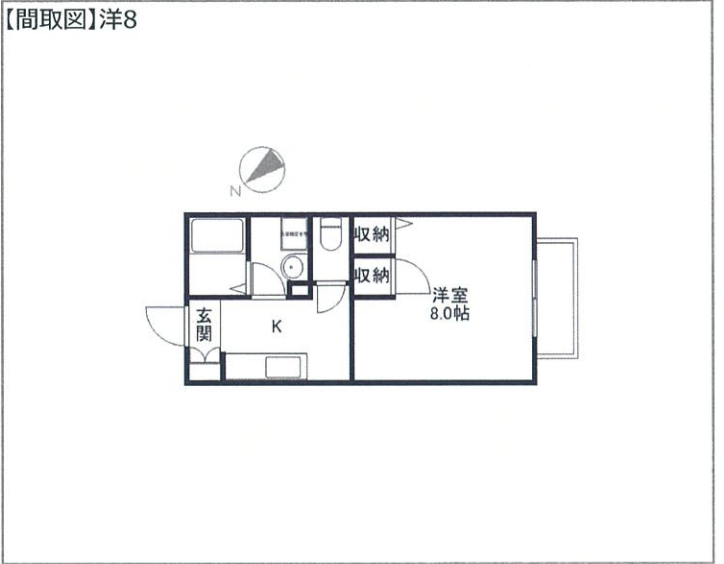
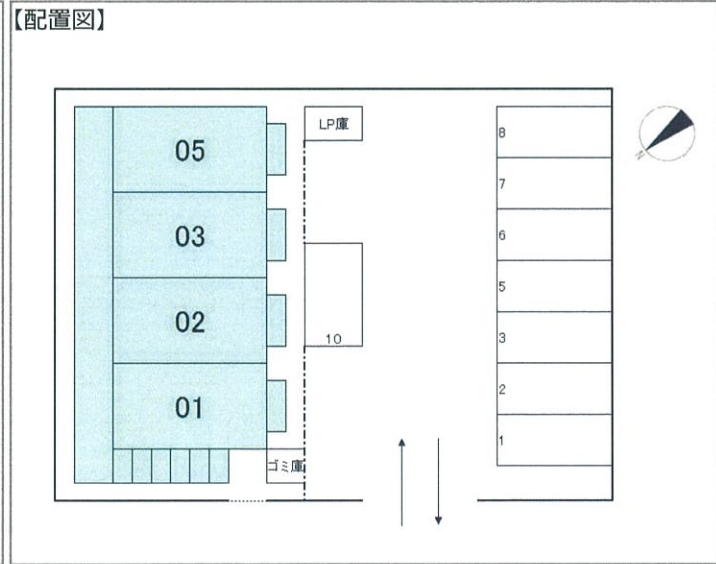
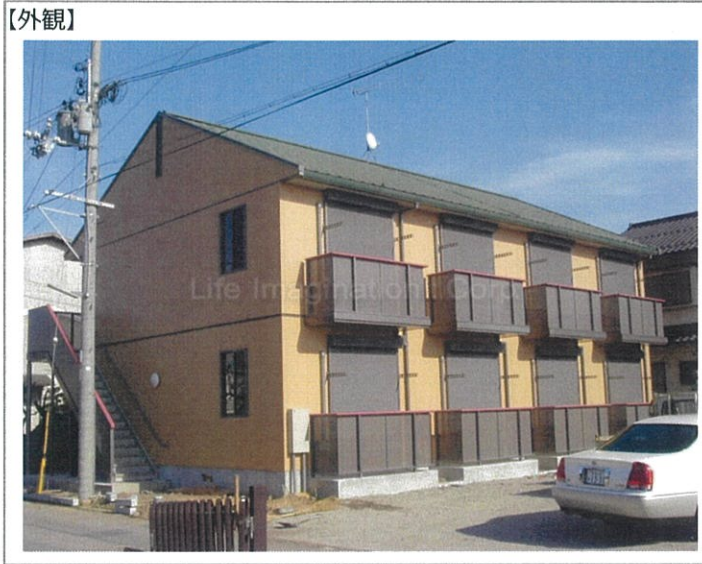
株式会社エルアイシー 滋賀県知事免許番号(8)第2169号 全日本不動産協会会員 近畿公正取引協会会員

びわこ建物総合管理 WEB空室情報  
情報提供日時  
2024/10/07 12:12 [G256]



物件名 (No.71361)	<b>シャンラルジュ</b>					【月額費用】		【契約時費用】		【更新時費用】				
賃貸料	45,000円					敷金	50,000円		契約更新料	45,000円				
共益費	3,500円					礼金	50,000円		更新事務手数料	0円				
号室	<b>103</b>	1階部分南西向	間取	<b>1K</b>	28.21㎡ 8.53坪	状況	解約予定24/10/31							
所在地	〒527-0033 滋賀県東近江市東沖野1丁目6-34													
交通	近江鉄道 八日市駅 バス12分(沖野) 徒歩5分													
備考	退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。 ※ロフト付き・メゾネット・ルネスタイプは+5,000円(税別)													
※退去時のハウスクリーニング費35,000円(税別)は賃借人負担となります。						契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前	賃料支払方法	前払	引落手数料	支払総額の1.2%	

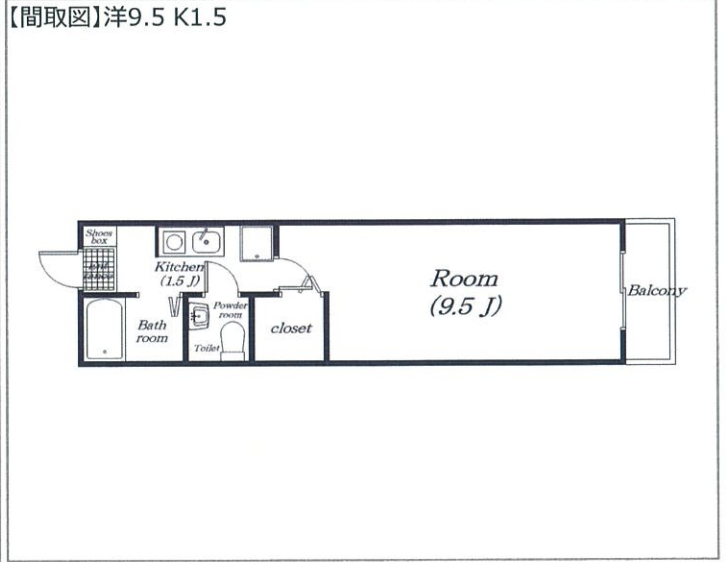
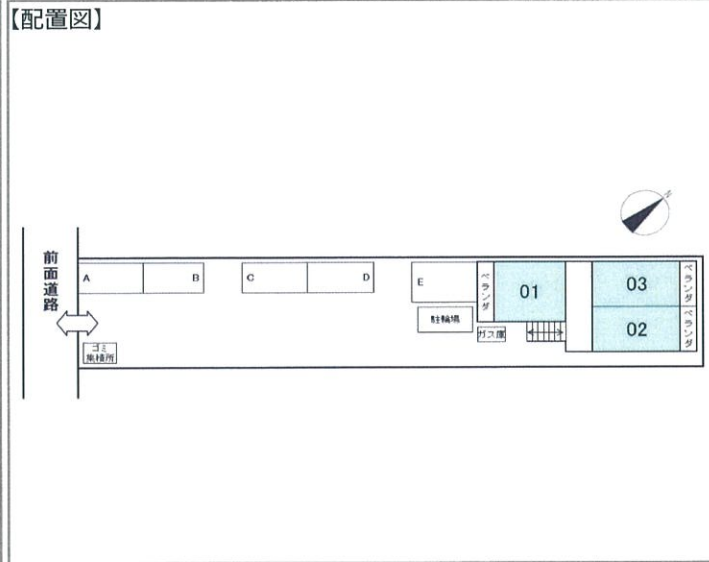
種別	ハイツ	完成日	2004/02/13	電気	関西電力	インターネット環境	有(光初スマンションタイプミニ)		24時間緊急受付	無		
構造	軽量鉄骨造2階建	総戸数	8戸	水道・排水	上水道(公営)・公共下水	エルミナクラブ	未対応		ペット	不可	ピアノ	不可
屋根(葺)	瓦葺	駐車台数	8台	ガス	有(LPガス)	その他						



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	無	エレベーター	無
冷暖房設備	有り	シャワー	有り	暖房便座	なし	ロフト	無	BSアンテナ	有り
照明器具	有(1基)	追焚機能	なし	洗浄便座	なし	T Vモニター	無	CSアンテナ	なし
キッチン	有り	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪有)	インターホン	有り	ケーブルTV	なし
コンロ	なし	浴室乾燥機能	なし	下駄箱	有り	オートロック	なし	宅配ボックス	なし
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有り(室内)	雨戸	有り	防犯カメラ	なし	その他設備①	無



物件名 (No.20159)	<b>フラット茜</b>					【月額費用】	【契約時費用】	【更新時費用】							
号室	102	1階部分北東向	間取	1K	27.16㎡ 8.21坪	状況	即入居可								
所在地	〒527-0033 滋賀県東近江市東沖野1丁目2番31号					家賃	42,000円	敷金	42,000円	契約更新料	0円				
交通	近江鉄道 八日市駅 徒歩24分					共益費	4,000円	礼金	0円	更新事務手数料	16,500円				
備考	エルミナクラブプラン(月額1,800円税別+初回入会料3,000円税別)加入により、契約期間4年で更新事務手数料無料。 エルミナクラブプランの詳細はパンフレットをご覧ください。 退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。 ※ロフト付き・メゾネット・ルネスタイプは+5,000円(税別)					駐車料	3,300円	鍵交換費	16,500円						
種別	ハイツ	完成日	2007/11/06	電気	関西電力	インターネット環境	なし	契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前	賃料支払方法	エポス	引落手数料	支払総額の1.5%
構造	軽量鉄骨造2階建	総戸数	6戸	水道・排水	上水道(公営)・公共下水	エルミナクラブ	Lプラン対応(月額)1,800円税別+(初回入会料)3,000円税別	24時間緊急受付	有	ペット	不可	ピアノ	不可	その他	
屋根(葺)	亜鉛メッキ鋼板葺	駐車台数	5台	ガス	有(L Pガス)										



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	なし	エレベーター	無
冷暖房設備	有り	シャワー	有り	暖房便座	有り	ロフト	無	BSアンテナ	有り
照明器具	有(1基)	追焚機能	なし	洗浄便座	有り	T Vモニター	有(カラー)	CSアンテナ	なし
キッチン	有り	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪無)	インターホン	有り	ケーブルTV	なし
コンロ	有(ガス1口)	浴室乾燥機能	なし	下駄箱	有り	オートロック	なし	宅配ボックス	なし
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有り(室内)	雨戸	有り	防犯カメラ	なし	その他設備①	無



アパマンショップ八日市店

滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1F  
営業時間:10:00~18:00 定休日:水木

TEL 0748-25-1233

FAX 0748-25-1266 Mail yokaichi@apamanshop-fc.com

株式会社エルアイシー 滋賀県知事免許番号(8)第2169号 全日本不動産協会会員 近畿公正取引協会会員

エルアイシーWEB空室情報

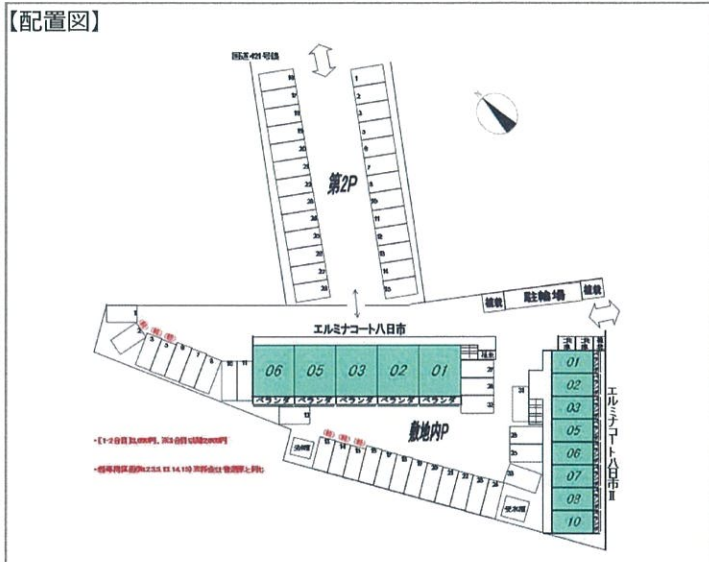
情報提供日時

2024/10/07 12:11 [G256]



物件名 (No.20167)	<b>エルミナコート八日市Ⅱ</b>						【月額費用】		【契約時費用】		【更新時費用】			
号室	<b>105</b>	1階部分南南向	間取	<b>1K</b>	27㎡ 8.16坪	状況	即入居可	家賃	42,000円	敷金	50,000円	契約更新料	0円	
所在地	〒527-0033 滋賀県東近江市東沖野4丁目16番22号						共益費	3,500円	礼金	50,000円	更新事務手数料	16,500円		
交通	近江鉄道 八日市駅 徒歩 分						駐車料	3,300円	鍵交換費	16,500円				
備考	エルミナクラブプラン(月額1,800円税別+初回入会料3,000円税別)加入により、契約期間4年で更新事務手数料無料。 エルミナクラブプランの詳細はパンフレットをご覧ください。 退去時のハウスクリーニング費25,000円(税別)は賃借人負担となります。 ※ロフト付き・メゾネット・ルネスタイプは+5,000円(税別)						契約期間	2年	解約予告	2ヶ月前	賃料支払方法	エポス	引落手数料	支払総額の1.5%

種別	マンション	完成日	2002/04/30	電気	関西電力	インターネット環境	有(光初集マンションタイプ)	24時間緊急受付	有
構造	鉄筋コンクリート造3階建	総戸数	24戸	水道・排水	上水道(公営)・公共下水	インターネット環境	有(ファイバード)無料	ペット	不可
屋根(葺)	セメント瓦葺	駐車台数	24台	ガス	有(LPGガス)	エルミナクラブ	Lプラン対応(月額)1,800円税別+(初回入会料)3,000円税別	ピアノ	不可
								その他	



給湯	有(3ヶ所給湯)	浴室	別室	トイレ	有(水洗)	専用庭(1F)	なし	エレベーター	無
冷暖房設備	有り	シャワー	有り	暖房便座	有り	ロフト	有	BSアンテナ	有り
照明器具	有(1基)	追焚機能	なし	洗浄便座	有り	TVモニター	有(カラー)	CSアンテナ	なし
キッチン	有り	高温差湯機能	なし	洗面台	有(洗髪無)	インターホン	有り	ケーブルTV	なし
コンロ	なし	浴室乾燥機能	なし	下駄箱	有り	オートロック	なし	宅配ボックス	有り
冷蔵庫	なし	洗濯機置場	有り(室内)	雨戸	なし	防犯カメラ	なし	その他設備①	無



### アパマンショップ八日市店

滋賀県東近江市八日市東本町9-19 エルミナ八日市ビル1F  
営業時間:10:00~18:00 定休日:水木

TEL **0748-25-1233**

FAX 0748-25-1266 Mail yokaichi@apamanshop-fc.com  
株式会社エルアイシー 滋賀県知事免許番号(8)第2169号 全日本不動産協会会員 近畿公正取引協会会員

エルアイシーWEB空室情報  
情報提供日時  
2024/10/07 12:10 [G256]